

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»



Мормуль Е.В.

подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: ул. Смельчак д.10

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	198 006,21	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	18 124,14	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	139 555,86	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	53 466,21	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	341 640,00	постоянно	руб./м2	7,54
Санитарное содержание МКД	209 333,79	постоянно	руб./м2	4,62
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	637 063,45	постоянно	руб./м2	14,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	129 134,48	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	4 984,14	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	18 577,24	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	9 968,28	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	361 576,55	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	58 227,66	постоянно	руб./кВт	5,57